

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj
broj: 02/2026
Bijelo Polje, 23.06.2026. godine

ZAPISNIK
sa centralne javne rasprave o Nacrtu Odluke o kriterijumima i uslovima za
subvencionisanje ugradnje liftova u stambenim zgradama

Centralna javna rasprava o Nacrtu Odluke o kriterijumima i uslovima za subvencionisanje ugradnje liftova u stambenim zgradama održana je u sali Skupštine opštine Bijelo Polje dana 23.06.2026.godine sa početkom u 12.00 časova.

Javnu raspravu vodila je Nina Popović, službenica Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj.

Program javne rasprave objavljen je na internet stranici Opštine Bijelo Polje dana 06.06.2026. godine.

Prisutni učesnici javne rasprave:

Edin Numanović, upravnik stambene zgrade „Lepa Brena lamela A“;
Vanja Mašković, etažni vlasnik u stambenoj zgradi „Rasadnik“, lamela 9;
Sadiković Sead, zainteresovani građanin.

Tokom javne rasprave iznijeti su sljedeći predlozi, sugestije i primjedbe:

1. Uglješa Prebiračević dostavio je putem elektronske pošte predlog da se u program subvencionisanja uključe i stambeni objekti u kojima žive lica sa trajnim invaliditetom koja koriste invalidska kolica, posebno djeca, te da Opština učestvuje u finansiranju nabavke i ugradnje jednospratnih liftova do 50% ukupne vrijednosti investicije, uz dokazivanje statusa medicinskom dokumentacijom.
2. Edin Numanović, upravnik stambene zgrade „Lepa Brena lamela A“, predložio je da se subvencionišu i stambene zgrade koje imaju ugrađene liftove, ali su isti dotrajali ili van funkcije.
3. Vanja Mašković, etažni vlasnik u stambenoj zgradi „Rasadnik lamela 9“, predložila je da se pravo na subvenciju omogući i stambenim zgradama koje nisu upisane u katastarsku evidenciju zbog dugotrajnih imovinsko-pravnih sporova.
4. Tokom analize Nacrta odluke, Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj predložio je preciziranje člana 4 stav 1 alineja 1, na način da se jasno definiše da o podnošenju zahtjeva odlučuju vlasnici posebnih djelova zgrade (stambenih i poslovnih prostora) dvotrećinskom većinom, dok vlasnici nestambenih posebnih djelova (garaža, podruma, ostava i slično) ne učestvuju u odlučivanju o ovom pitanju.
5. Edin Numanović predložio je dopunu člana 10 stav 1 alineja 2 tako da glasi: „dokaz o obezbijeđenim sredstvima ili dokaz da je postupak obezbjeđivanja sredstava u toku“.
6. Vanja Mašković predložila je izmjenu člana 10 stav 1 alineja 5 tako da glasi: „dokaz o socijalnoj, zdravstvenoj i starosnoj strukturi etažnih vlasnika sa pisanom saglasnošću za korišćenje ličnih podataka u svrhu ostvarivanja prava na subvenciju predviđenu ovom odlukom“.

7. Sead Sadiković je iznio određene sugestije tokom rasprave, ali je naknadno odustao od podnijetog predloga i nije zahtijevao njegovo dalje razmatranje, zbog čega isti nije predmet ovog zapisnika.
8. Edin Numanović i Vanja Mašković zajednički su predložili da se, u slučaju da ne bude značajnijeg interesovanja za subvencije i da preostanu neutrošena sredstva planirana budžetom Opštine za ovu namjenu, zainteresovanim stambenim zgradama omogući subvencionisanje u omjeru 80% Opština – 20% etažni vlasnici.

Javna rasprava završena je u 14.20 časova.

Zapisnik sačinila:
Nina Popović

